

- **Wertermittlung – anerkannt von Finanzinstituten**

Wir erstellen für Ihre Immobilie eine individuelle Wertauskunft auf der Basis Ihrer Angaben und Unterlagen. Sie erhalten die Wertauskunft zu Ihrer freien Verwendung. Unsere Wertauskünfte werden in der Regel von Sparkassen, Kreditinstituten und Versicherungen anerkannt, so dass Sie Ihre Wertauskunft für die Finanzierung oder Versicherung verwenden können.

- **Professionelle Fotos zur freien Verwendung**

Um Ihre Immobilie bei potenziellen Käufern ins rechte Licht zu setzen, bedarf es der richtigen Inszenierung um sich aus der Masse der Angebote hervorzuheben. Mit den von uns erstellten Fotos präsentieren Sie Ihre Immobilie von ihrer Schokoladenseite, selbstverständlich ohne den Interessenten falsche Tatsachen vorzuspielen.

- **Erstellung von Exposétexten**

Nachdem Ihre Bilder das Interesse von potentiellen Käufern geweckt haben, möchten diese gerne genaueres über das Objekt erfahren. Die richtige Formulierung der Exposétexte durch uns steigert nicht nur die Aufmerksamkeit, sondern gibt Ihnen auch Rechtsicherheit.

Bewährte Formulierungen helfen hier unangenehmen Missverständnissen vorzubeugen.

- **Beratung „Erfolgsfaktoren für den Privatverkauf“**

Nachdem wir gemeinsam mit Ihnen die oben geschilderten Dinge erstellt haben, unterstützen wir Sie bei der Umsetzung Ihres Verkaufs. Durch wertvolle Tipps und Tricks helfen wir Ihnen die richtigen Kanäle und Kommunikationswege zu finden. Geben Ihnen Hinweise zum zeitlichen Aufwand, und Informationen welche Dinge Sie Interessenten preisgeben sollten, und welche lieber nicht.

Selbstverständlich sind wir hierzu in einem persönlichen Gespräch für Sie da.

Preis: 699,- inkl. Mehrwertsteuer